

Št.: 96-33/2024
Datum: 19. 9. 2024

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

NAMERA O ODDAJI STVARNEGA PREMOŽENJA V NAJEM Z NEPOSREDNO POGODBO

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/2018) v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), javno podjetje Komunala Izola d.o.o. objavlja naslednjo

NAMERO

Komunala Izola d.o.o. upravljavec objekta na naslovu Dantejeva ulica 2, Izola (ID nepremičnine 2626-2282-1), stoječega na nepremičnini s parc.št. 1319 k.o. Izola (2626), bo za del objekta in pripadajoče dvorišče, v skupni izmeri 645,0 m² (od tega 450,0 m² objekt in 195,0 m² dvorišče), sklenila neposredno najemno pogodbo za namen skladiščenja.

Nepremičnina, ki je predmet namere, se odda v najem za določen čas in sicer za obdobje do 2 let. Izhodiščna mesečna najemnina znaša 410,63 EUR.

Neposredna pogodba o najemu bo sklenjena po preteku roka najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Komunale Izola d.o.o..

Če bo za najem poslovnega prostora zainteresiranih več oseb, se bodo z njimi opravila pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla.

Upravljavec lahko že začetni postopek oddaje ustavi kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe brez posebne obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti.

Dodatne informacije v zvezi z objavljeno namero dobijo zainteresirani v času uradnih ur po telefonu 0590-91-306.

Romana Lazički
Referent za področje upravljanja
s poslovnimi prostori

Stefanija Rajčič Sedlarevič
Vodja sektorja za upravljanje
z nepremičninami

JAVNO PODJETJE AZIENDA PUBBLICA
KOMUNALA IZOLA
IZOLA, d.o.o. - ISOLA, s.r.l.
12