

Št.: 96-30/2022

Datum: 9. 9. 2022

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

NAMERA O ODDAJI STVARNEGA PREMOŽENJA V NAJEM Z NEPOSREDNO POGODBO

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/2018) v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), javno podjetje Komunalna Izola d.o.o. objavlja naslednjo

NAMERO

Komunalna Izola d.o.o. upravljavec objekta na naslovu Dantejeva ulica 2, Izola (ID nepremičnine 2626-2282-1), stoječega na nepremičnini s parc.št. 1319 k.o. Izola (2626), bo za del objekta in pripadajoče dvorišče, v skupni izmeri 645,0 m² (od tega 450,0 m² objekt in 195,0 m² dvorišče), sklenila neposredno najemno pogodbo za namen skladiščenja.

Nepremičnina, ki je predmet namere, se odda v najem za določen čas in sicer za obdobje 2 let. Izhodiščna mesečna najemnina znaša 410,63 EUR.

Neposredna pogodba o najemu bo sklenjena po preteku roka najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Komunalne Izola d.o.o..

Če bo za najem poslovnega prostora zainteresiranih več oseb, se bodo z njimi opravila pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla. Poslovni prostor je zaseden, obstoječi najemnik ima prednostno pravico.

Upravljavec lahko že začeti postopek oddaje ustavi kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe brez posebne obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti.

Dodatne informacije v zvezi z objavljeno namero dobijo zainteresirani v času uradnih ur po telefonu 0590-91-306.

Romana LazičkiReferent za področje upravljanja
s poslovnimi prostori**Stefanija Rajčič Sedlarevič**Vodja sektorja za upravljanje
z nepremičninami

JAVNO PODJETJE AZIENDA PUBBLICA

KOMUNALA IZOLA

IZOLA, d.o.o. - ISOLA, s.r.l.

