

Št.: 96-23/2022  
Veza št.: 96-22/2022  
Datum: 7. 7. 2022

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

## NAMERA O ODDAJI STVARNEGA PREMOŽENJA V NAJEM Z NEPOSREDNO POGODBO

Na podlagi 52. in 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/2018) v povezavi z 19. in 20. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), Komunalna Izola d.o.o. objavlja naslednjo

### NAMERO

Komunalna Izola, upravljavec poslovnega prostora, ki se nahaja v zgradbi številka 240 k.o. Izola (2626), stoječi na nepremičnini s parc. št. 776/2 k.o. Izola (del nepremičnine z ID 2626-240-2), na naslovu Gramscijeva ulica 4, v skupni izmeri 34,4 m<sup>2</sup>, bo sklenila neposredno pogodbo o oddaji poslovnega prostora v brezplačno uporabo, Kulturno umetniškemu društvu Salsaverde, Gramscijeva 4, 6310 Izola.

Nepremičnina, ki je predmet te namere, se odda v najem za določen čas in sicer za obdobje 2 let.

Pogodba bo sklenjena po preteku roka 20 dni od objave te namere na spletni strani Komunalne Izola d.o.o..

Upravljavec lahko že začeti postopek oddaje ustavi kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe brez posebne obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti.

Dodatne informacije v zvezi s sklenitvijo najemne pogodbe dobijo zainteresirani v času uradnih ur po telefonu 0590-91-306.

**Romana Lazički**  
Referent za področje upravljanja  
s poslovnimi prostori

**Stefanija Rajčič Sedlarevič**  
Vodja sektorja za upravljanje  
z nepremičninami

JAVNO PODJETJE AZIENDA PUBBLICA  
**KOMUNALA IZOLA**  
IZOLA, d.o.o. - ISOLA, s.r.l.

12