

Št.: 96-6/2017  
Datum: 21.4. 2022

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

**Komunalna Izola d.o.o. - Komunalna Isola s.r.l.**  
Industrijska cesta 8, 6310 IZOLA  
t +386 (0)5 66 34 950  
f +386 (0)5 66 34 949  
e tajnistvo@komunalna-izola.si  
**Matična št.** 5156858  
**ID-številka za DDV** SI70981515

## NAMERA O ODDAJI STVARNEGA PREMOŽENJA V NAJEM Z NEPOSREDNO POGODBO

Na podlagi 52. in 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/2018) v povezavi z 19. in 20. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), Komunalna Izola d.o.o. objavlja naslednjo

### NAMERO

Komunalna Izola d.o.o., upravljavec poslovnega prostora, ki se nahaja v zgradbi številka 694 k.o. Izola (2626), stoječi na nepremičnini s parc.št. 2016/2 k.o. Izola (ID nepremičnine 2626-694-1), na naslovu Prešernova cesta 2, Izola, v skupni izmeri 121,20 m<sup>2</sup>, bo sklenila neposredno najemno pogodbo z Zdravstvenim domom Izola, Ulica oktobrske revolucije 11, 6310 Izola, za opravljanje ambulantne kardiologije, urologije in psihiatrije ter drugih zdravstvenih dejavnosti.

Nepremičnina, ki je predmet namere, se odda v najem za določen čas in sicer za obdobje 5 let. Izhodiščna mesečna najemnina znaša 1.027,00 EUR.

Interesent mora vplačati varščino v višini treh izhodiščnih najemnin na naslov: Komunalna Izola d.o.o. TRR SI56 1010 0002 9080 595, s pripisom »vplačilo varščine« in nepremičnino na katero se varščina nanaša, sklic 00 96000.

Neposredna pogodba o najemu bo sklenjena po preteku roka najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Komunalne Izola d.o.o..

Upravljavec lahko že začeti postopek oddaje ustavi kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe brez posebne obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti.

Dodatne informacije v zvezi z objavljeno namero dobijo zainteresirani v času uradnih ur po telefonu 0590-91-306.

**Romana Lazički**  
Referent za področje upravljanja  
s poslovnimi prostori



**Stefanija Rajčič Sedlarevič**  
Vodja sektorja za upravljanje  
z nepremičninami



JAVNO PODJETJE AZIENDA PUBBLICA  
**KOMUNALA IZOLA**  
IZOLA, d.o.o. - ISOLA, s.r.l.

12