

Št.: 96-15/2019  
Datum: 03.04.2019

## OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

### NAMERA O ODDAJI STVARNEGA PREMOŽENJA V NAJEM Z NEPOSREDNO POGODBO

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/2018), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) v povezavi z 18. členom Pravilnika o oddajanju nepremičnega premoženja v najem (Uradne objave 24/09, 13/11 in 4/12), Komunalna Izola objavlja naslednjo

#### NAMERO

Komunalna Izola, upravljavec poslovnega prostora, ki se nahaja v zgradbi številka 599 k.o. Izola (2626), stoječi na nepremičnini s parc. št. 919 k.o. Izola (ID nepremičnine 2626-599-3), na naslovu Muzčeva ulica 1, Izola, v skupni izmeri 17,4 m<sup>2</sup>, bo sklenila neposredno najemno pogodbo.

Nepremičnina, ki je predmet te namere, se odda v najem za določen čas in sicer za obdobje 1 leta, z možnostjo podaljšanja do 5 let.

Pogodba bo sklenjena po preteku roka 20 dni od objave te namere na spletni strani Komunalne Izola z zainteresirano stranko.

V kolikor bo zainteresiranih oseb več, se bodo z njimi opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Pred sklenitvijo neposredne najemne pogodbe bo morala stranka, s katero se bo pogodba sklenila, vplačati varščino v višini treh izhodiščnih mesečnih najemnin. Izhodiščna mesečna najemnina znaša 176,00 EUR.

Dodatne informacije v zvezi s sklenitvijo najemne pogodbe dobijo zainteresirani v času uradnih ur po telefonu 05/66-34-950.

**Stefanija Rajčić Sedlarević**

JAVNO POGODBE DEJAVNEJ AGENCIJE  
KOMUNALA IZOLA  
IZOLA, d.o.o. - ISOLA, s.r.l.

pp Vodja sektorja za upravljanje  
nepremičninami

© 2019