

Prot. n.: 96-88/2011
Data: 24. 10. 2019

PUBBLICAZIONE SUL SITO WEB

**INTENTO DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEL PATRIMONIO REALE
TRAMITE CONTRATTO DIRETTO**

In virtù dell'articolo 52 della Legge sul patrimonio reale dello stato e degli enti d'autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 11/18 e 79/18) ed in riferimento all'articolo 19 dell'Ordinanza sul patrimonio reale dello stato e degli enti d'autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS n. 31/2018), l'azienda Komunalna di Isola rende pubblico il seguente

INTENTO

L'azienda pubblica Komunalna di Isola s.r.l., preposta alla gestione del locale commerciale ubicato all'interno dello stabile n. 553, C.c. Isola (2626), insistente sull'immobile identificato quale p. c. 1144, C.c. Isola (codice ID dell'immobile 2626-553-4), sito all'indirizzo Via Ljubljana n. 20, Isola, nella misura complessiva di 35,6 m² (di cui 33,5 m² di superficie utile) procederà alla stipulazione del contratto di locazione diretto per l'esercizio dell'attività di galleria d'arte di vendita ed esposizione, e di vendita di gioielli unici artigianali.

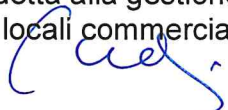
L'immobile oggetto del presente intento si assegna in locazione per un periodo di tempo determinato e cioè per 5 anni.

Il contratto con il soggetto interessato alla locazione verrà stipulato decorsi 20 giorni dalla pubblicazione del presente intento sul sito web dell'azienda Komunalna di Isola.

In caso di più soggetti interessati si procederà alle trattative con gli stessi riguardo al prezzo ed agli altri termini del negozio giuridico in oggetto. Il locale commerciale è occupato: la priorità alla locazione spetta all'attuale locatario.

Previa stipulazione del contratto di locazione diretto, il soggetto con il quale si stipulerà il contratto dovrà versare una cauzione pari a tre mensilità del canone di locazione base, il quale ammonta a Euro 184,25 ovv. a 5,50 Euro/m².

Per ulteriori informazioni riguardo alla stipula del contratto di locazione, i soggetti interessati sono invitati a chiamare il numero 0590-91-306 durante le ore d'ufficio.

Romana Lazički
Addetta alla gestione
dei locali commercialiJAVNO PODJETJE AZIENDA PUBBLICA
KOMUNALA IZOLA
IZOLA, d.o.o. - ISOLA, s.r.l.**Stefanija Rajčič Sedlarevič**
Capo Settore gestione
beni immobili