

Prot. n.: 96-6/2020  
Data: 26.02.2020

PUBBLICAZIONE SUL SITO WEB

## INTENTO DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEL PATRIMONIO REALE TRAMITE CONTRATTO DIRETTO

Ai sensi del Contratto sulla gestione dei locali commerciali di proprietà del Comune di Isola, datato 9 novembre 2017, in virtù dell'articolo 52 della Legge sul patrimonio reale dello stato e degli enti d'autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 11/18 e 79/18) ed in riferimento agli articoli 19 e 20 dell'Ordinanza sul patrimonio reale dello stato e degli enti d'autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS n. 31/2018), l'azienda Komunalna di Isola s.r.l. rende pubblico il seguente

### INTENTO

L'azienda pubblica Komunalna di Isola s.r.l., preposta alla gestione dei posteggi di proprietà del Comune di Isola situati all'interno del garage nel piano interrato della Casa di Sanità di Isola, sito all'indirizzo Via Rivoluzione d'Ottobre n. 11, Isola, procederà alla stipulazione del contratto di locazione diretto per i singoli posteggi.

L'immobile oggetto del presente intento si assegna in locazione per un periodo di tempo determinato e cioè per 5 anni.

Il contratto con il soggetto interessato alla locazione verrà stipulato decorsi 20 giorni dalla pubblicazione del presente intento sul sito web dell'azienda Komunalna di Isola s.r.l..

In caso di più soggetti interessati si procederà alle trattative con gli stessi riguardo al prezzo ed agli altri termini del negozio giuridico in oggetto.

Previa stipulazione del contratto di locazione diretto, il soggetto con il quale si stipulerà il contratto dovrà versare la cauzione pari a tre mensilità del canone di locazione base, a favore di: Komunalna Isola s.r.l., C/C cod. IBAN SI56 1010 0002 9080 595, con indicati la causale »versamento cauzione«, l'immobile al quale la cauzione si riferisce e il n. di riferimento 00 96000. La mensilità base del canone di locazione equivale a Euro 70,00.

Il gestore ha il diritto di sospendere in qualsiasi momento la già avviata procedura di assegnazione, fino alla stipulazione del contratto per posteggio, senza dover motivare la propria decisione e senza alcuna responsabilità risarcitoria.

Per ulteriori informazioni riguardo alla stipula del contratto di locazione, i soggetti interessati sono invitati a chiamare il numero 0590-91-306 durante le ore d'ufficio.

**Romana Lazički**  
Addetta alla gestione  
dei locali commerciali

JAVNO PODJETJE AZIENDA PUBBLICA  
**KOMUNALA IZOLA**  
IZOLA, d.o.o. - ISOLA, s.r.l.

**Stefanija Rajčič Sedlarevič**  
Capo Settore gestione  
beni immobili

